

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HOÀI ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 81/TB-THADS

Hoài Đức, ngày 22 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 170/2021/KDTM-PT ngày 27 tháng 07 năm 2021 của Tòa
án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 35/2020/KDTM-ST ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tòa án
nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 483/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 02 năm
2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CTTHADS ngày 11 tháng
12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 19 tháng 01
năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức;

Do đương sự không thỏa thuận lựa chọn được tổ chức thẩm định giá tài sản
cưỡng chế kê biên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, địa chỉ: Thị
trấn Trạm Trôi, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm
định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm
thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 31, tờ bản đồ
số 14, diện tích 108m², địa chỉ : Thôn Yên Bệ, xã Kim Chung, huyện Hoài Đức,
thành phố Hà Nội thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Lê Huy Hòa theo Giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất số AB522684, số vào sổ cấp giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất: H 00499 do UBND huyện Hoài Đức, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp
ngày 30/8/2006 mang tên bà Tuấn Thị Vân. Ngày 27/10/2010 bà Tuấn Thị Vân
làm thủ tục đăng ký tặng cho ông Lê Huy Hòa tại văn phòng đăng ký quyền sử
dụng đất huyện Hoài Đức – TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1, Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu)

3. Các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y các giấy tờ, tài liệu cho tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 22 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 24 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thị trấn Trâu Trôi, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thế Pháp